

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КУРЧАЛОЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 16 августа 2018 г. с. Курчалой № 82/28-3

**Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам**

В соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики, Совет депутатов Курчалоевского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам (за исключением категории граждан, которым предельные размеры земельных участков установлены федеральными законами и законами Чеченской Республики, и предоставляемых дополнительных земельных участков для целей, не связанных со строительством) в аренду или собственность из земель, находящихся в муниципальной собственности Курчалоевского муниципального района, согласно приложению к настоящему решению.
2. Утвержденные пунктом 1 настоящего решения предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не распространяются на ранее учтенные земельные участки.
3. Утвержденные пунктом 1 настоящего решения предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не распространяются на земельные участки, находящиеся в частной собственности, а также земельные участки, переданные в аренду под индивидуальное жилищное строительство.
4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Курчалоевского муниципального района №87/17-2 от 11.07.2013 года «Об установлении предельных размеров (минимальных и максимальных) земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства».
5. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Машар» и разместить на официальном сайте администрации Курчалоевского муниципального района.

Глава Курчалоевского

муниципального района А.Ш. Витигов

Приложение

к решению Совета депутатов

Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики

от « 16 » августа 2018 г. № 82/28-3

**Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в аренду или собственность из земель, находящихся в муниципальной собственности**

**Курчалоевского муниципального района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Разрешенное использование земельных участков** | **Минимальные размеры земельных участков** | **Максимальные размеры земельных участков** |
| 1 | Для индивидуального жилищного строительства | 600 кв.м. | 1000 кв.м. |
| 2 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 600 кв.м | 1000 кв.м. |
| 3 | Под объекты предпринимательской деятельности | Размер участка под зданием, плюс 1,0 м по периметру для обслуживания здания, но не менее 30 кв.м. | Устанавливается в соответствии с градостроительной и проектной документацией |
| 4 | Под иные здания | Размер участка под зданием, плюс 1,0 м по периметру для обслуживания здания, но не менее 30 кв.м. | Устанавливается в соответствии с градостроительной и проектной документацией |