**Перечень типовых вопросов, возникающих на территории Курчалоевского муниципального района при получении/оказании имущественной поддержки**

1. **Кто оказывает имущественную поддержку?**

**Ответ:** Имущественная поддержка субъектам МСП оказывается администрацией Курчалоевского муниципального района.

1. **Где можно получить информацию о муниципальном имуществе для субъектов МСП?**

**Ответ:** Информацию можно получить на официальном сайте администрации Курчалоевского муниципального района по ссылке <http://admin-kmr.org> .

1. **Для кого предоставляется муниципальная преференция?**

**Ответ:** Муниципальная преференция предоставляется юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, отнесенным к категории субъектов МСП в соответствии со ст. 4 [Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/902053196), за исключением субъектов МСП, указанных в части 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

1. **На какой срок можно получить имущество из перечней для МСП в аренду?**

**Ответ:** В соответствии с частью 4.3 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечни для МСП, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования

1. **Какие существуют основания для отказа в предоставлении муниципального имущества в аренду без проведения торгов?**

**Ответ:** Основаниями для отказа в предоставлении муниципального имущества в аренду без проведения торгов являются:

* заявитель не является субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
* заявителю не может быть предоставлена государственная или муниципальная поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального  
  закона от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
* заявителю должно быть отказано в получении мер муниципальной поддержки в соответствии с частью 5 статьи14 Федерального закона от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1. **Кто имеет право заключить договор аренды в отношении имущества, включенного в Перечень, в том числе земельных участков?**

**Ответ:** Право заключить договор аренды в отношении имущества, включенного в Перечень, в том числе земельных участков, имеют субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сведения о которых содержатся в едином реестре организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых отсутствуют основания для отказа в оказании муниципальной поддержки, предусмотренные в части 5 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1. **Где можно получить консультацию по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства?**

**Ответ:** Консультацию можно получить в отделе имущественных и земельных отношений администрации Курчалоевского муниципального района, по адресу: ЧР, Курчалоевский район, г. Курчалой, пр. им. А-Х. Кадырова,50.