Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

Дата проведения заседания комиссии: 14 октября 2020 г. в 10.00 ч.

Решение о проведении аукциона: распоряжение администрации Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики от 02.09.2020 г. № 1009-р «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона: администрация Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики.

Аукцион назначен на 19 октября 2020 г. на 15 час. 00 мин. по адресу: Чеченская Республика, Курчалоевский район, г. Курчалой, проспект имени. А-Х. Кадырова, 50.

Форма аукциона: открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Предмет аукциона: земельный участок общей площадью 4885 кв. м., категории земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 20:06:2102000:749, расположенный по адресу: Чеченская Республика, Курчалоевский район, с. Цоци-Юрт, ул. Северная, 48, с видом разрешенного использования - для ведения коммерческой деятельности, сроком на 10 (десять) лет.

Ограничения обременения: нет.

Начальная цена предмета аукциона/размер ежегодной арендной платы земельного участка составляет 21653 (двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят три) руб. 00 копеек. Шаг аукциона 3% от начальной цены, что составляет 649.59 (шестьсот сорок девять) руб. 59 копеек. Размер задатка 10% от начальной цены, что составляет 2165 (две тысячи сто шестьдесят пять) руб. 30 копеек.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды опубликовано на официальном сайте администрации Курчалоевского муниципального района http://admin-kmr.org/category/izveshheniya/ в сети Интернет 03.09.2020 г.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики от 08.09.2020 г. № 75-п. В состав комиссии входит 6 (шесть) человек, на заседании присутствуют все члены комиссии, комиссия правомочна.

Присутствовали:

Б.С. Магамадов	-	Председатель комиссии – заместитель главы администрации Курчалоевского муниципального района;
Х.Х. Сосуркаев	-	заместитель председателя комиссии – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Курчалоевского муниципального района;
Ю.М. Джамалханов	-	секретарь комиссии – ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Курчалоевского муниципального района;
Члены комиссии:		
Х.А. Талхигова	-	начальник отдела правового и кадрового обеспечения администрации Курчалоевского муниципального района;
А-Б.А. Атуев	-	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Курчалоевского муниципального района;
А.С. Махмудхажиев	-	начальник отдела экономической и инвестиционной администрации Курчалоевского муниципального района.

По состоянию на 14.10.2020 г. в администрацию Курчалоевского муниципального района поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка на участие в аукционе:

Номер заявки, дата и время поступления	ФИО подавшего заявления, адрес регистрации	Поданные документы
№1 28.09.2020 г. 10 ч. 30 мин.	Муслиева Любовь Васильевна, зарегистрированная по адресу: Чеченская Республика, с. Цоци-Юрт ул. Гагарина, д. 3.	Заявка на участие в аукционе; Копия паспорта; Чек-ордер № 49 от 26.09.2020 г. (внесён задаток в сумме 2165 руб. 30 коп., который предусмотрен условиями назначенного аукциона)

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе установлено: заявитель соответствует установленным действующим законодательством требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям установленным документацией об аукционе.

Комиссия, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также документацией об аукционе, рассмотрев поступившую единственную заявку на участие в аукционе,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать Муслиеву Л.В. единственной участницей аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок, признать несостоявшимся в связи с тем, что поступила одна заявка.
3. Направить Муслиевой Л.В. три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка на условиях и по цене, указанной в извещении о проведении аукциона.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии _____ Б.С. Магамадов

Заместитель председателя комиссии _____ Х.Х. Сосуркаев

Секретарь комиссии _____ Ю.М. Джамалханов

Члены комиссии:

_____ Х.А. Талхигова

_____ А-Б.А. Атуев

_____ А.С. Махмудхажиев